

# **VERHANDLUNGSSCHRIFT**

der Gemeinde GAADEN  
über die

## **ÖFFENTLICHE SITZUNG** des **GEMEINDERATES**

am 26.5.2021  
Beginn: 19.30 Uhr  
Ende: 20.26 Uhr

im Gemeindeamt Gaaden  
Die Einladung erfolgte am:  
19.5.2021 per E-Mail

### **Anwesende:**

**1. Vorsitzender:** Bürgermeister Rainer SCHRAMM

### **2. Mitglieder des Gemeinderates:**

1. Vizebürgermeister Christian BRENN
2. GGR Mag. iur. Gabriela JESACHER-HRABEC
3. GGR Christine KRAUS
4. GGR Elisabeth HUBENY
5. GR Mag. Elisabeth CHIBA
6. GR Mag. Dr. Günter HRABEC
7. GR Silvia MARKSZ
8. GR Johann SIETWEIS
9. GR Gerhard ULLMANN
10. GR Thomas WEINBÖRMAYER
11. GR Gabriele KOPPENSTEINER
12. GR Catharina SCHLEGTENDAL
13. GR Claudia PAULI
14. GR Thomas SMUTNY BSc MSc

**Schriftführer:** AL Martina Chromy

**Entschuldigt:** GGR Univ.Prof. Dr. Franz ECKERSBERGER  
GR Lukas SCHÄFERS  
GR Marco ANSALDI  
GR Michael RANKL

Die Sitzung war öffentlich und beschlussfähig!

## **TAGESORDNUNG**

- 1) Begrüßung, Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2) Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 3.5.2021
- 3) Berichte
- 4) Vergabe Bauprojekt Hauptstraße an Wohnbaugesellschaft
- 5) Vertrag Bittleihe Pumpenhaus Siebenbrunnen
- 6) Ankauf Anhänger mit Kran

### **PUNKT 1) Begrüßung, Eröffnung u. Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Rainer Schramm eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr, begrüßt alle Teilnehmerinnen und Teilnehmer und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Kundmachung an der Amtstafel sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Bürgermeister Rainer Schramm teilt mit, dass seitens ÖVP Gaaden und Unabhängige folgender Dringlichkeitsantrag (siehe Beilage) gem. § 46 Abs. 3 NÖ GO vorliegt:

#### **„Beauftragung Asphaltierungsarbeiten für Parkplätze bei Hauptstraße 14“**

Da hier keine Dringlichkeit vorliegt, stellt Bürgermeister Rainer Schramm den

#### **Antrag**

den Punkt „Beauftragung Asphaltierungsarbeiten für Parkplätze bei Hauptstraße 14“ nicht in der heutigen Tagesordnung aufzunehmen.

Der Antrag wird mit 10 Fürstimmen (WIR Gaadner) und 5 Gegenstimmen der ÖVP und SPÖ (GGR Elisabeth Hubeny - ÖVP, GR Gabriele Koppensteiner - ÖVP, GR Catharina Schlegtendal - ÖVP, GR Claudia Pauli - SPÖ, GR Thomas Smutny MSc BSc – SPÖ) angenommen.

**PUNKT 2) Genehmigung des Protokolls der Sitzung v. 3.5.2021**

Gegen das Sitzungsprotokoll sind keine Einwände erhoben worden. Das Sitzungsprotokoll vom 3.5.2021 gilt daher als genehmigt.

### **PUNKT 3) Berichte**

#### **-) Grünstreifen**

Nachdem die Grünstreifen in der Skodagasse Höhe Haus Nr. 8 und Haus Nr.10 immer wieder mit Autos befahren und dadurch zerstört werden, werden diese jetzt asphaltiert. Ebenfalls soll der Grünstreifen Weg/Ferd. Raimundgasse asphaltiert werden.

#### **-) Wirtschaftshof Personal**

Herr Adolf Brenn hat sein Dienstverhältnis per 31.5.2021 aufgelöst. Die Ausschreibungen der freien Stellen am Wirtschaftshof wurden bereits an der Amtstafel kundgemacht und sollen ebenfalls in den Bezirkszeitungen geschaltet werden.

#### **-) Prüfungsausschuss**

Am 18.5.2021 fand eine Gebarungsprüfung des Prüfungsausschusses statt. Bürgermeister Rainer Schramm bringt das Protokoll samt Stellungnahme (Beilage) zur Kenntnis. Es wird besprochen, was durch den Prüfungsausschuss gem. § 82 NÖ GO geprüft werden darf (Kasse und Gebarung).

## **Punkt 4) Vergabe Bauprojekt Hauptstraße an Wohnbaugesellschaft**

### **Sachverhalt**

Auf dem gemeindeeigenen Grundstück Hauptstraße/Am Schneiderbach sollen mittels Baurechts durch eine Genossenschaft Wohnungen verschiedener Größe errichtet werden, um in Gaaden auch Jungfamilien zu halten.

Angebote und Planvorschläge wurden von drei Genossenschaften, nämlich der Schönerer Zukunft, der Wr. Neudorfer Siedlungsgenossenschaft und der NBG vorgelegt.

In den Sitzungen des Ausschusses f. Finanzen, Bau- u. Raumordnung am 3.5.2021 und 11.5.2021 wurden die Planungen und Angebote vorgestellt und diskutiert.

Seitens des Finanzausschusses wurde eine Empfehlung der Vergabe an Fa. NBG (Variante mit Giebeldach) ausgesprochen.

Bürgermeister Rainer Schramm stellt den

### **Antrag**

Der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt, die Vergabe des Bauprojektes Hauptstraße/Am Schneiderbach an Fa. NBG (Variante mit Giebeldach) lt. obigem Sachverhalt.

Der Antrag wird mit 10 Fürstimmen der WIR Gaadner, mit 3 Stimmenthaltungen der ÖVP Gaaden und Unabhängige (GGR Elisabeth Hubeny, GR Catharina Schlegtendal, GR Gabriele Koppensteiner) und 2 Gegenstimmen der SPÖ (GR Claudia Pauli, GR Thomas Smutny BSc, MSc) angenommen.

## **Punkt 5) Vertrag Bittleihe Pumpenhaus Siebenbrunnen**

### **Sachverhalt**

Frau Gabriela Miziolek hat mit Schreiben vom 25.3.2021 um den Abschluss einer Bittleihe betreffend das Pumpenhaus im Siebenbrunnengraben angesucht.

Frau Miziolek besitzt einen Garten an der Gumpoldskirchner Seite des Anningers auf Höhe des Beethovenweges, wobei eine Wasserleitung vom Siebenbrunnengraben bis zu jener Parzelle gelegt wurde. Die an das Pumpenhäuschen angeschlossenen Wasserbehälter möchte Frau Miziolek nutzen. Auch würde sie das Pumpenhäuschen restaurieren und Wanderern die Möglichkeit zur Rast bieten.

Der Vertrag wird verlesen (Beilage).

Bürgermeister Rainer Schramm stellt den

### **A n t r a g**

Der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt vorliegenden Vertrag, wie verlesen, betreffend Bittleihe des Pumpenhauses im Siebenbrunnengraben mit Frau Miziolek lt. obigem Sachverhalt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

## **Punkt 6) Ankauf Anhänger mit Kran**

### **Sachverhalt**

Zur Arbeitserleichterung der Außendienstmitarbeiter soll ein Anhänger mit Kran angekauft werden.

Folgende Angebote liegen auf:

Fa. Lunzer	€ 54.588,00 inkl. Mwst.
Fa. Klug	€ 41.597,24 inkl. Mwst.
Fa. Sedler	€ 55.142,40 inkl. Mwst.
Fa. Lagerhaus	€ 47.251,20 inkl. Mwst.

Die Lieferzeit ist für 2022 vorgesehen, daher soll der Ankauf im Budget 2022 mit Beantragung der Bedarfszuwendung abgewickelt werden.

Da es sich beim Angebot des Anhängers mit Kran von Fa. Sedler um ein österreichisches Produkt handelt und daher in der Folge Service- und Reparaturarbeiten sowie die Ersatzteilbeschaffung besser abgehandelt werden können, soll dieser gekauft werden.

Bürgermeister Rainer Schramm stellt den

### **Antrag**

Der Gemeinderat möge beschließen:

Der Gemeinderat der Gemeinde Gaaden beschließt den Ankauf eines Anhängers „BRANTNER“ mit Kran „STEPSA2“ bei Fa. Sedler um € 55.142,40 inkl. Mwst. lt. obigem Sachverhalt.

Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Bürgermeister Rainer Schramm schließt um 20.26 Uhr die Sitzung.